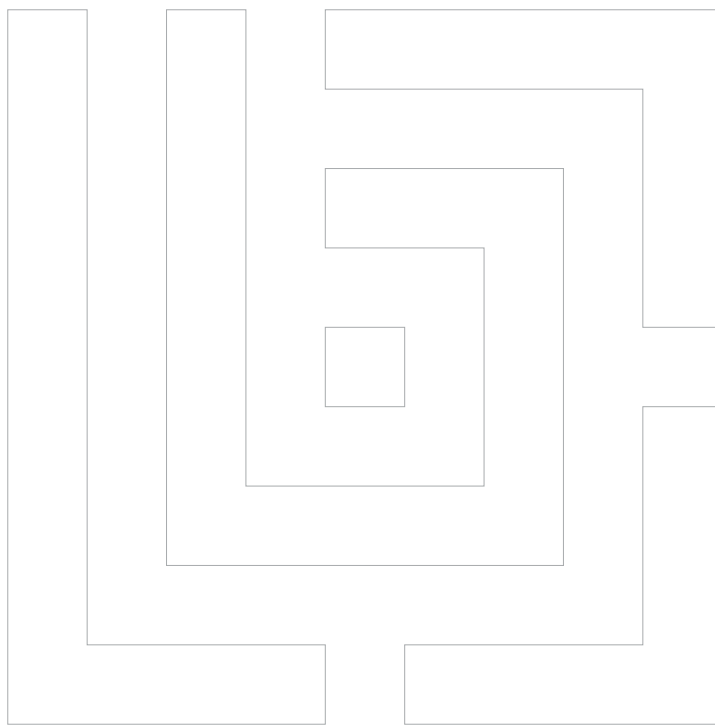
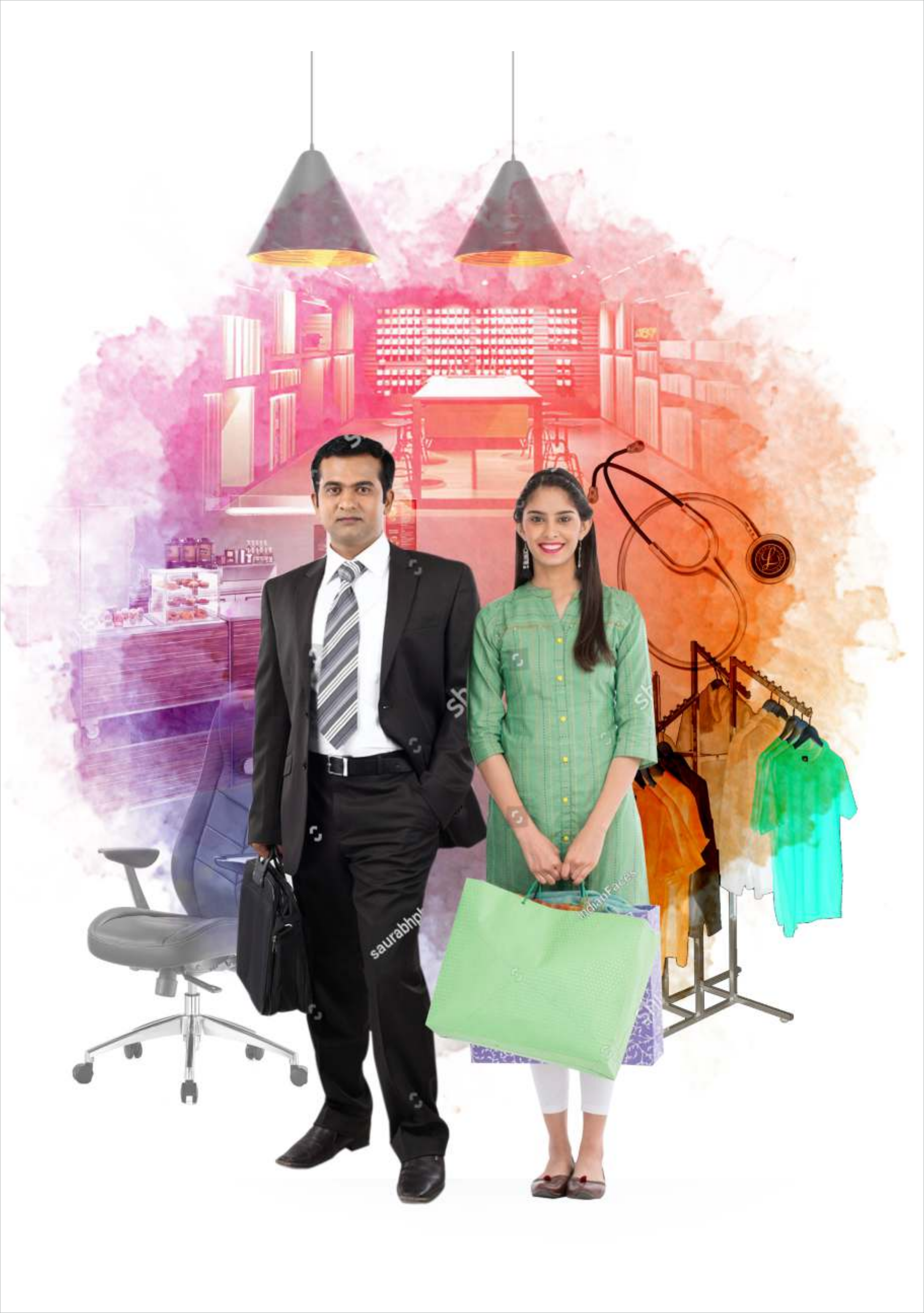




 **BiZZ**
TOWER



THE Biggest Commercial Complex OF
290 Shops, SHOWROOMS & OFFICES
GYM, RESTAURANT, FOOD COURT





Bizz
TOWER

GROWTH. PROFITABILITY. SUCCESS.



व्यवसायासाठी चिकलठाणा MIDC सर्वांची पहिली पसंती का ठरत आहे ?

औरंगाबाद शहरात आता चिकलठाणा MIDC परिसरच फक्त असा भाग आहे जिथे खऱ्या अर्थाने व्यावसायिक विस्तार वेगाने होत आहे. याची अनेक महत्वाची कारणे आहेत, जसे कि हा भाग शहरात येतो, या भागात अनेक राष्ट्रीय आणि आंतरराष्ट्रीय कंपन्यांचे शो-रूम्स, आय. टी. पार्क, प्रोजेन मॉल, नव्याने झालेले आणि लवकरच पूर्ण होत असलेले नामांकित गृह प्रकल्प, सर्व बाजूंनी लोक वस्तीने वेढलेला भाग... एवढंच नाही तर औरंगाबाद मधील सर्वात महत्वाच्या "जालना रोड" ही हा भाग सरळ जोडलेला आहे. यामुळेच इथे सर्वप्रकारचे व्यवसाय विस्तारत आहेत व वृद्धिंगत होत आहेत. म्हणूनच हा परिसर प्राईम बिझनेस डेस्टिनेशन बनला आहे.

शहरातील अशा प्राईम लोकेशन वर प्रत्येक व्यावसायिकाला त्याच्या गरजेनुसार हक्काची जागा मिळावी म्हणून आम्ही घेऊन येत आहोत 290 शोरूम्स, शॉप्स आणि ऑफिसेस चा सर्वात मोठा प्रकल्प " ...





व्यवसायासाठी सर्वोत्तम ठिकाण का निवडावे ?

व्यवसायाची जागा निवडताना अनेक गोष्टींचा विचार प्राधान्याने करावा लागतो. लोकेशन कसे आहे ? ज्या कमशियल कॉम्प्लेक्स मध्ये आपण जागा घेतोय त्याचे प्लॅनिंग, कनेक्टिव्हिटी, रोड फ्रंटेज, तिथे असलेल्या सुविधा... अशा अनेक बाबींचा विचार करावा लागतो. या सगळ्या गोष्टी तुमच्या व्यवसायासाठी एकाच ठिकाणी उपलब्ध व्हाव्यात म्हणून आम्ही घेऊन येत आहोत, अनेक वैशिष्ट्यांसोबत, अत्याधुनिक सुविधांनी परिपूर्ण, सर्वात मोठा बिझनेस मॉल " " ..

100 फुटी भव्य रस्त्यावर साकारत असलेल्या या प्रकल्पाला 250 फुटांचा सॉलिड रोड फ्रंटेज आहे.

भव्य एंट्रन्स लॉबी, प्रत्येक फ्लोर वर प्रशस्त कॉरिडॉर्स, भरपूर सूर्यप्रकाशासाठी आणि मोकळ्या हवेसाठी मोठे एंट्रियन्स, भरपूर पार्किंग स्पेस, अशा कोणत्याही व्यावसायिकाला गरजेच्या असलेल्या सर्वच बाबींची पूर्तता " " मध्ये होते. मग ते शोरूम असो, शॉप असो किंवा आपल्या कंपनीचे ऑफिस. मॉल सारख्या सुविधा असलेले " " म्हणजे व्यवसायासाठी !



Rooftop Amenities

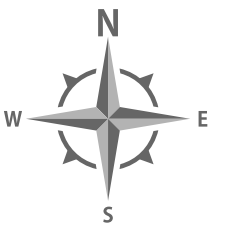
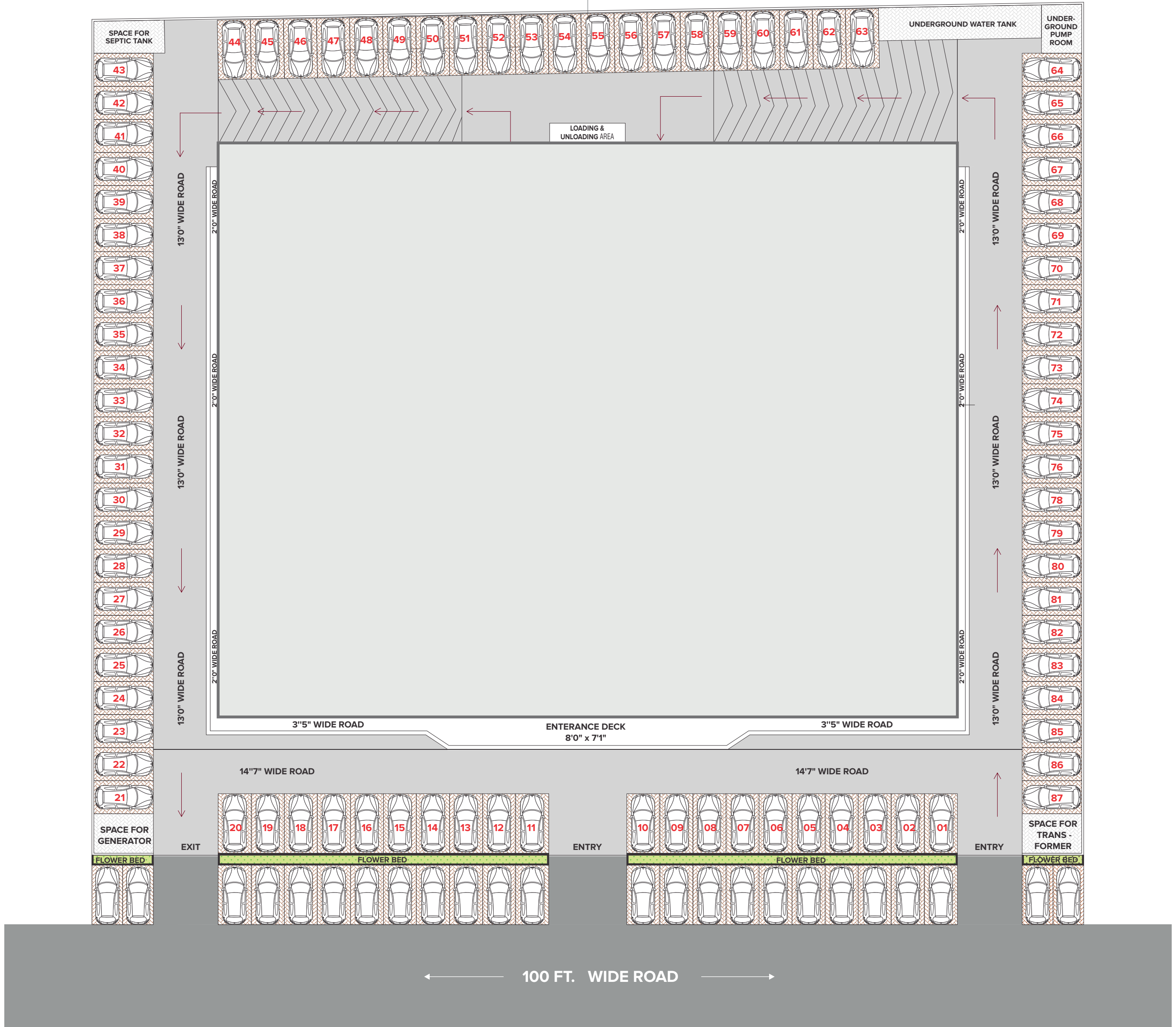
- Café and Restaurant
- Food Court
- Gymnasium

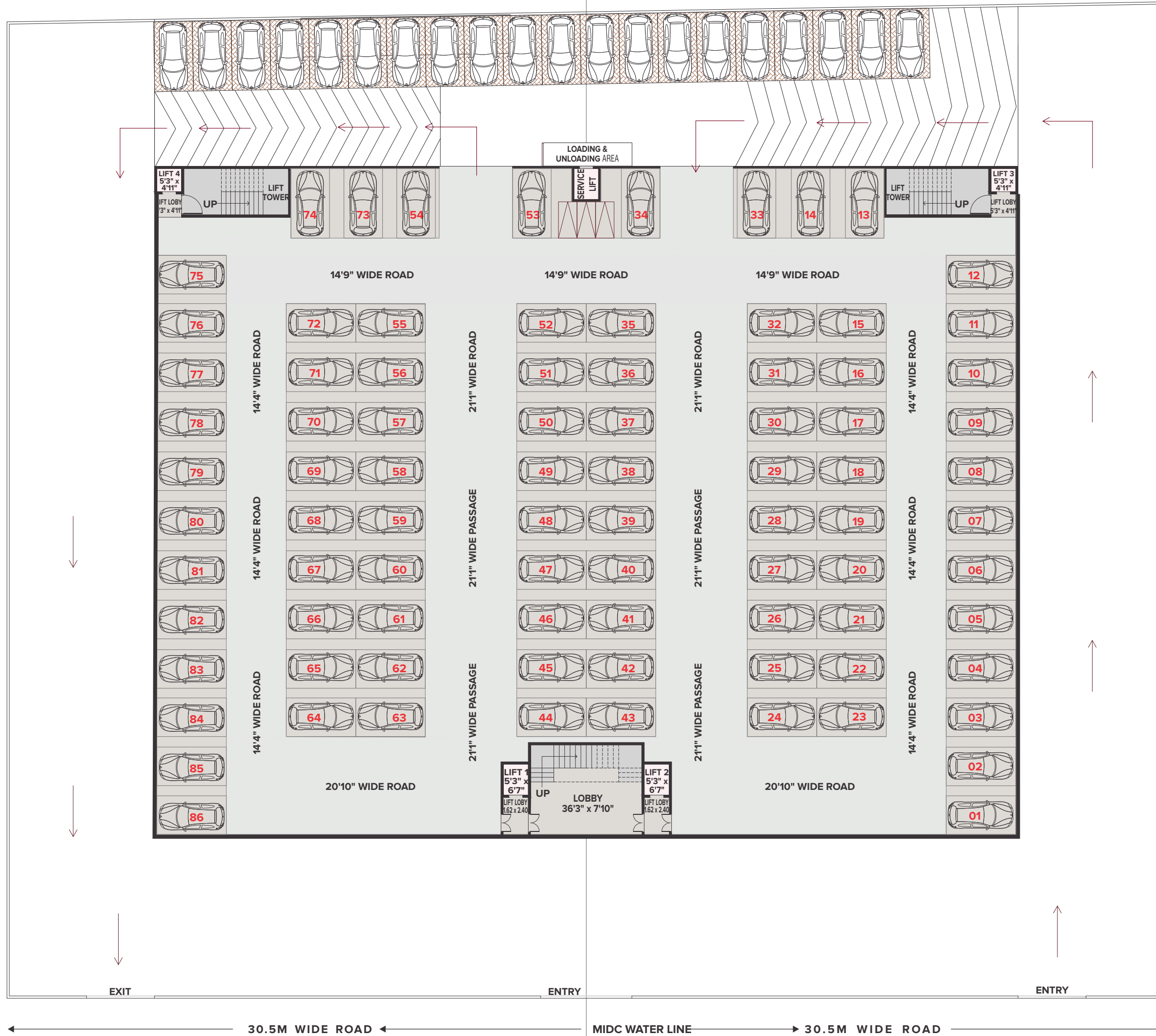
व्यावसायिकांसाठी
सर्वोत्तम निर्मिती
हाच आमचा ध्यास !

" ची उभारणी करताना तिथे येणाऱ्या प्रत्येक व्यवसायांच्या आणि व्यावसायिकांच्या सर्व लहान-मोठ्या गरजांचा आणि सुविधांचा विचार आम्ही प्लॅनिंग करतानाच केला आहे. कारण व्यवसायासाठी फक्त जागा देणे हा आमचा मानस नाही तर " परिवारातील प्रत्येक सदस्याला निःश्रितपणे आपला व्यवसाय करता यावा यासाठी लागणाऱ्या सर्व अत्याधुनिक सुविधांचे नियोजन आम्ही " मध्ये केलेले आहे. तळ मजला व पाहल्या मजल्यावरील सर्व युनिट्स मध्ये लॉफ्ट, प्रत्येक मजल्यावर स्वच्छ व प्रशस्त टॉयलेट्स, CCTV आणि कंट्रोल रुम, 24 तास पाणी आणि वीज, WiFi सिस्टीम, रूफटॉप कॅफे आणि रेस्टोरंट, ओपन जिम, पॅसेंजर लिफ्ट्स, स्वतंत्र मटेरियल लिफ्ट, डी.जी. वॅकअप, प्रशस्त पार्किंग स्पेस... अशा अनेक वैशिष्ट्यांनी परिपूर्ण असलेल्या " मध्ये आपल्या व्यवसायासाठी जागा घेणे म्हणजे.. सर्वांथिने निश्चिन्त होऊन भविष्यातील व्यवसाय वृद्धीची गरूड झेप घेणे होय...! All the best 🍀

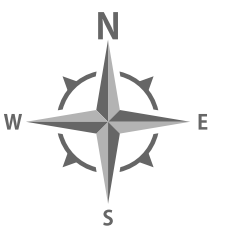


BIZZ
TOWER



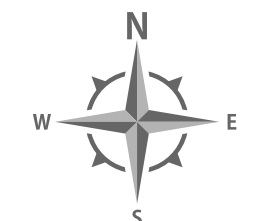


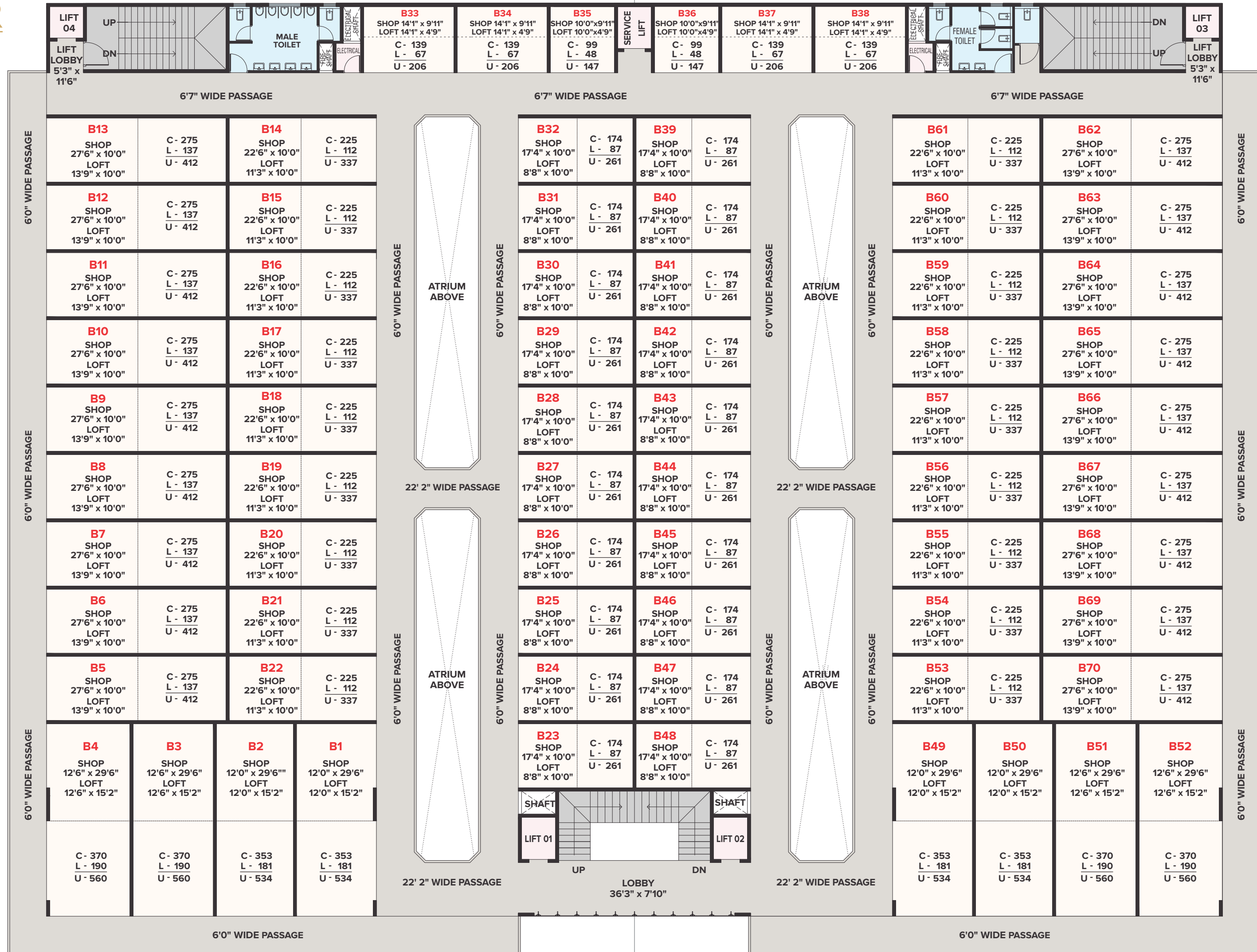
BASEMENT FLOOR PLAN



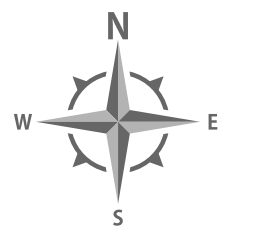


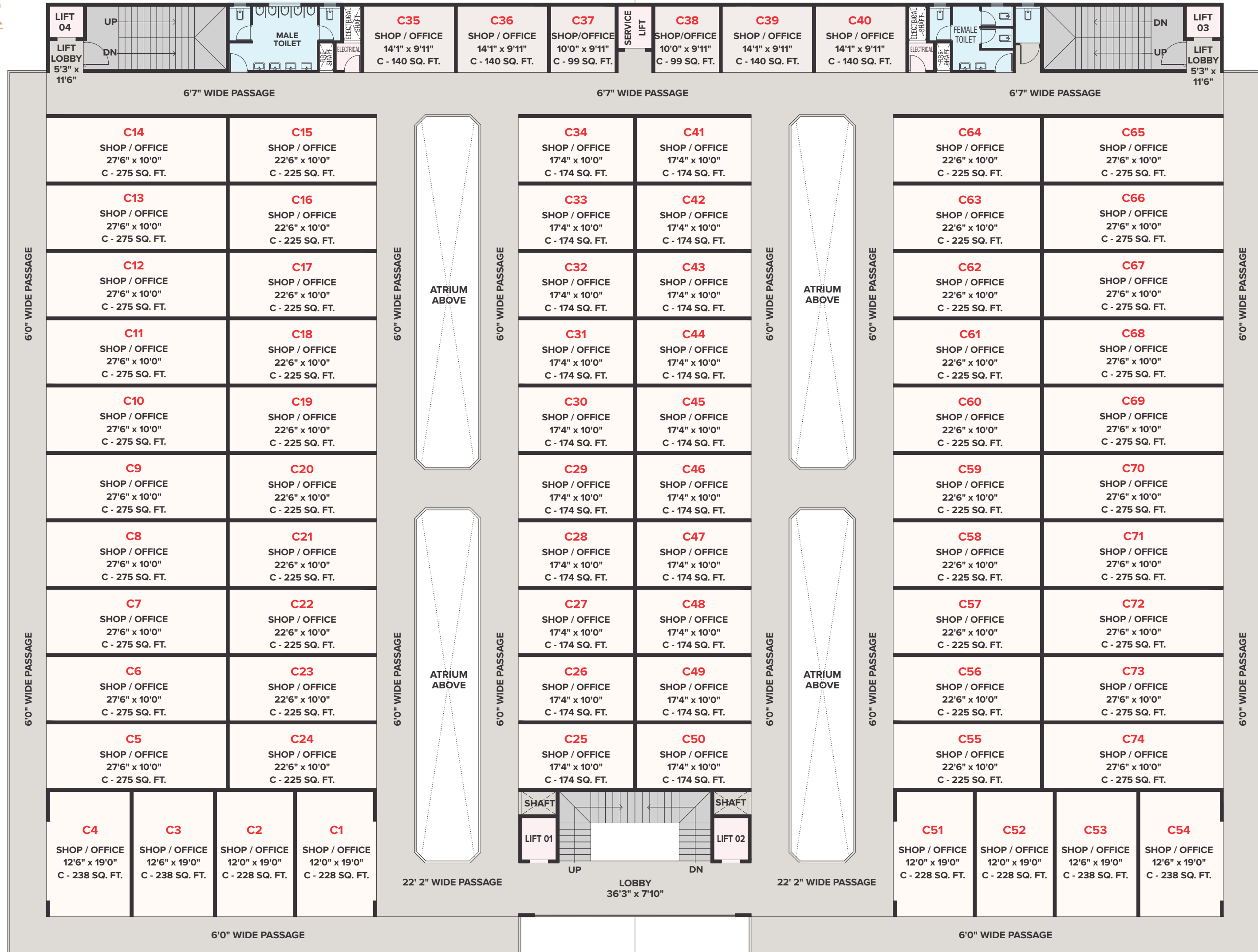
GROUND FLOOR PLAN



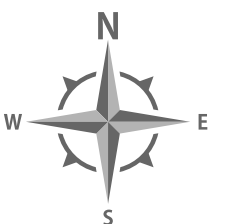


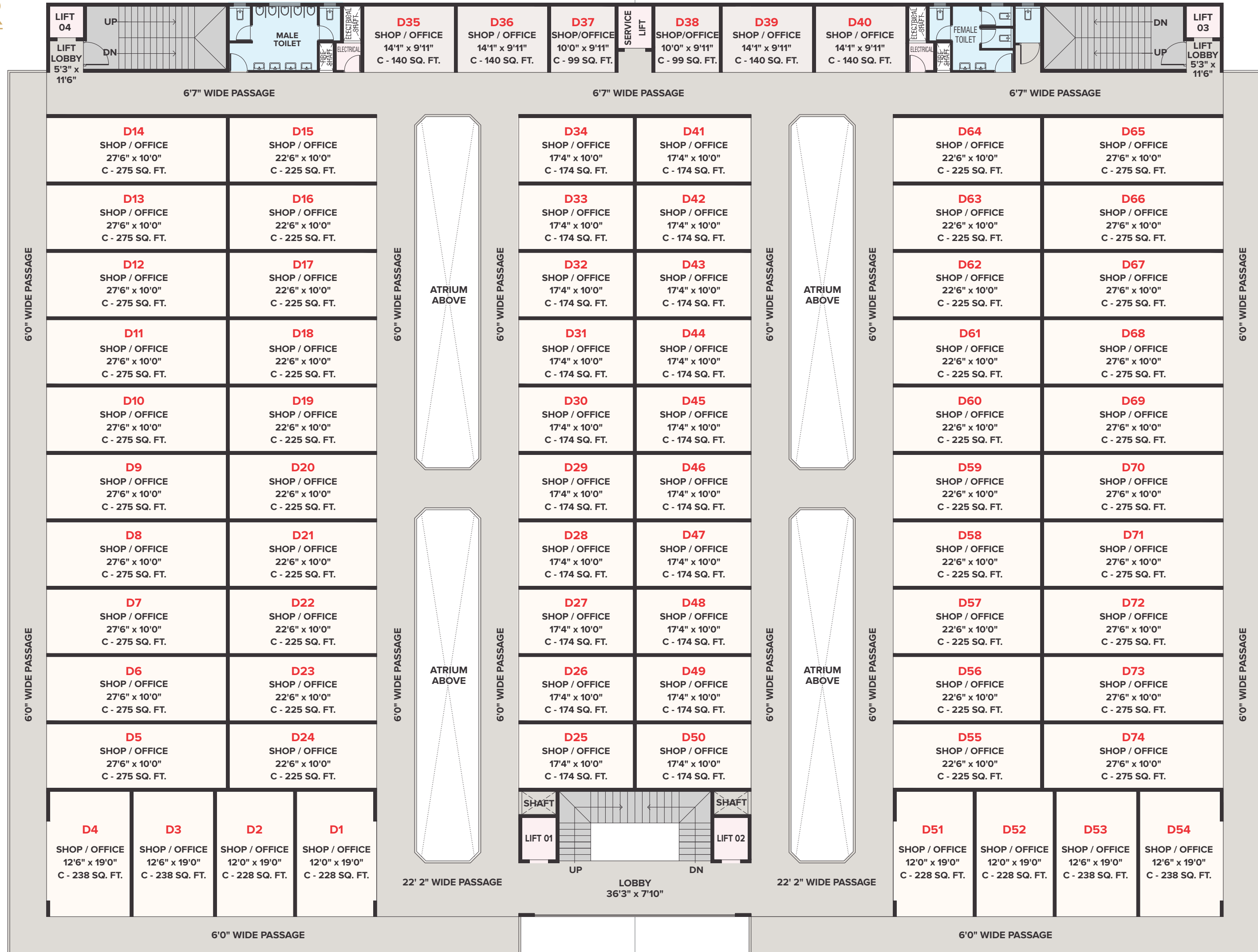
FIRST FLOOR PLAN



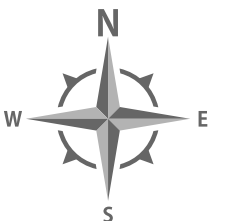


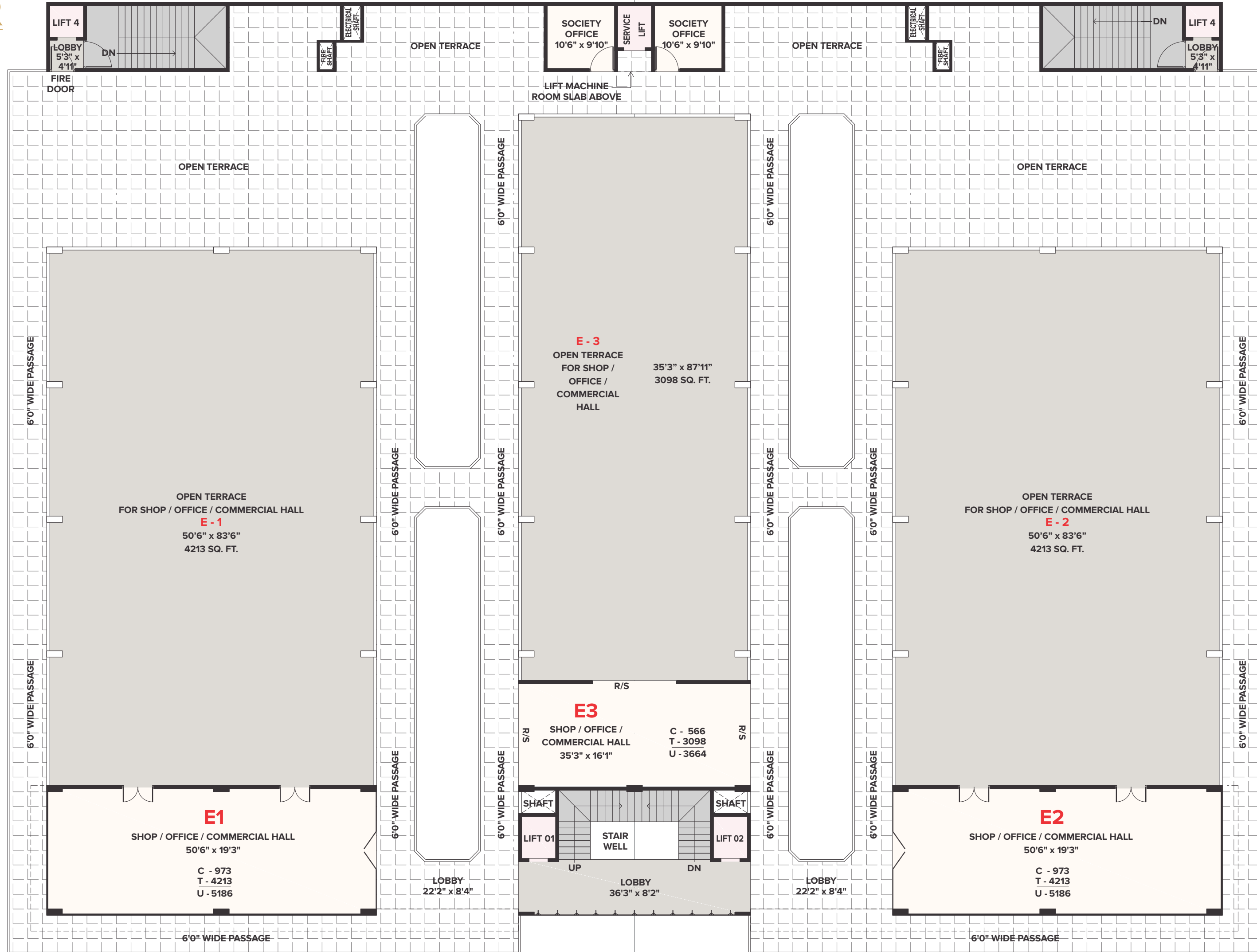
SECOND FLOOR PLAN



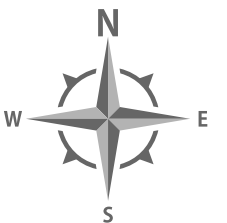


THIRD FLOOR PLAN





FOURTH FLOOR PLAN



F E A T U R E S



GROUND FLOOR & FIRST FLOOR SHOPS WITH LOFT



VASTU COMPLIANT PLANNING



WI-FI SYSTEM



24/7 CCTV CAMERA & SURVEILLANCE ROOM



SPACIOUS WIDE INTERNAL CORRIDORS



HYGIENE & BIG REST ROOMS / TOILETS ON EVERY FLOOR



24/7 SECURITY



24 HOURS WATER



HIGH CLASS ASSURED MAINTENANCE OF BUILDING SETUP



4 PASSENGER LIFTS



DEDICATED SERVICE LIFT



BASEMENT PARKING SPACE

F E A T U R E S



ROOF TOP RESTAURANT



GYMNASIUM



ON 100 FEET WIDE ROAD



GRAND INVITING ENTRANCE



ASSURED BUSINESS GROWTH



EQUIPPED WITH FIRE FITTING – SAFETY APPLIANCES



ALL UNITS ARE VISIBLE FROM MAIN ROAD



MAXIMUM VENTILATION FOR AMPLE LIGHT AND AIR

Specifications

- **Structure**
Earthquake resistant RCC framed Structure
- **Walls**
6" External & 6" Internal
- **Plastering & Paints**
Internal plaster - Gypsum finish/Neeru Santa
External plaster - Double coat sand faced
Internal paint - Acrylic Emulsion paint
External paint - Acrylic Emulsion paint
- **Electrification**
Concealed copper wiring with branded modular switches & MCBs
- **Flooring**
Vitrified Tiles flooring
Anti Skid Tiles for Washrooms & Common Areas
Natural Stone / Granite for Staircases
- **CP & Sanitary Fitting**
Branded CP & Sanitary fittings
- **Safety**
Fire Fighting System
- **Water Supply**
24 x 7 water supply* from MIDC
- **Parking**
Ample Parking space
- **Security**
CCTV surveillance for common areas
- **Lightning**
Designer Poles at all peripheries
- **Shutters**
MS Rolling Shutters
- **Railings**
Elegant Railings with Stainless Steel top bar
- **Power Backup**
For Lifts
- **Lifts**
Three branded designer lifts,
One Service Lift for material movement

Building Management

- Advanced integrated building management systems and fire fighting systems
- DG backup for lifts and common areas
- Integrated rain water harvesting, recycling & segregation of waste
- Integrated RO plant and treated water supply
- Exclusive freight elevator

“Navigate Towards Hot spot Of business Growth!”

GOOGLE LOCATION



EXPERIENCE VIRTUAL TOUR



BIZZ TOWER



C R E D I T S

Architect

Ar. Yogesh Zavar

R.C.C. Consultants

Er. Shrinivas Karanjikar

Legal Advisor

Adv. Anil Malani

3D Rendering

3D Power

Brand Promotion

Micrografix



MAHA RERA

Registration No. : P51500031204
<https://maharera.mahaonline.gov.in>

PROJECT BY

Investzone Construction Alliance India Pvt. Ltd.



HAPPY TO ASSIST

☎ 89 55 66 33 99

✉ sales@bizzinfra.com

🌐 www.bizzinfra.com

Follow us on

Disclaimer : The brochure is purely conceptual & not a legal offering. The plans, specifications, images & other details herein are indicative, furniture & accessories will not be provided by the developer & the developer / owner reserves all the rights to changes. All dimensions mentioned in the drawings may vary / differ due to constructions contingencies & site conditions. All dimension are shown from unfinished surface. The printed material does not constitute a offer of any type between the developer / owner & the recipient. Any purchase / lease of this development shall be governed by terms * conditions of agreement for sale / lease entered into between parties & no details mentioned in this printed material shall in any way govern such transaction.